

PREISLISTE

Stand März 2016

Bezugstermine

1. April 2016 (EG bis 8. Etage)

1. Juni 2016 (9. bis 14. Etage)

ZÜRICH
OSTERWALDER
NORD

THE TOWER

Objekt Nr.	Nutzung	Etage	Mietfläche m2 ca.	Aussenfläche m2 ca.	Mietzins Netto	Nebenkosten	Mietzins Brutto	Status
0.1	Atelier 1	EG / 1	147.7		3'000.-	280.-	3'280.-	frei
0.2	Atelier 2	EG / 1	142.8		3'000.-	280.-	3'280.-	frei
1.1	Bürofläche	1	224.7		5'700.-	480.-	6'180.-	frei
2.1	3.5-Zimmerwohnung	2	84.0	21.0				vermietet
2.2	2.5-Zimmerwohnung	2	66.6	21.0				vermietet
2.3	3.5-Zimmerwohnung	2	94.7	9.3				vermietet
2.4	4.5-Zimmerwohnung	2	105.3	9.3				vermietet
3.1	3.5-Zimmerwohnung	3	84.0	9.3				vermietet
3.2	2.5-Zimmerwohnung	3	66.6	9.3				vermietet
3.3	3.5-Zimmerwohnung	3	94.7	9.3				vermietet
3.4	4.5-Zimmerwohnung	3	105.3	9.3				vermietet
4.1	3.5-Zimmerwohnung	4	84.0	9.3				vermietet
4.2	2.5-Zimmerwohnung	4	66.6	9.3				vermietet
4.3	3.5-Zimmerwohnung	4	94.7	9.3				vermietet
4.4	4.5-Zimmerwohnung	4	105.3	9.3				vermietet
5.1	3.5-Zimmerwohnung	5	84.0	9.3				vermietet
5.2	2.5-Zimmerwohnung	5	66.6	9.3				vermietet
5.3	3.5-Zimmerwohnung	5	94.7	9.3				vermietet
5.4	4.5-Zimmerwohnung	5	105.3	9.3				vermietet
6.1	3.5-Zimmerwohnung	6	84	9.3				vermietet
6.2	2.5-Zimmerwohnung	6	66.6	9.3				vermietet

PREISLISTE

Stand März 2016

Bezugstermine

1. April 2016 (EG bis 8. Etage)

1. Juni 2016 (9. bis 14. Etage)

ZÜRICH
OSTERWALDER
NORD

THE TOWER

Objekt Nr.	Nutzung	Etage	Mietfläche m2 ca.	Aussenfläche m2 ca.	Mietzins Netto	Nebenkosten	Mietzins Brutto	Status
6.3	3.5-Zimmerwohnung	6	94.7	9.3				vermietet
6.4	4.5-Zimmerwohnung	6	105.3	9.3				vermietet
7.1	3.5-Zimmerwohnung	7	84.0	9.3				vermietet
7.2	2.5-Zimmerwohnung	7	66.6	9.3				vermietet
7.3	3.5-Zimmerwohnung	7	94.7	9.3				vermietet
7.4	4.5-Zimmerwohnung	7	105.3	9.3				vermietet
8.1	3.5-Zimmerwohnung	8	84.0	9.3				vermietet
8.2	2.5-Zimmerwohnung	8	66.6	9.3				vermietet
8.3	3.5-Zimmerwohnung	8	94.7	9.3				vermietet
8.4	4.5-Zimmerwohnung	8	105.3	9.3				vermietet
9.1	3.5-Zimmerwohnung	9	84.0	9.3				vermietet
9.2	2.5-Zimmerwohnung	9	66.6	9.3				vermietet
9.3	3.5-Zimmerwohnung	9	94.7	9.3				vermietet
9.4	4.5-Zimmerwohnung	9	105.3	9.3				vermietet
10.1	3.5-Zimmerwohnung	10	84.0	9.3				vermietet
10.2	2.5-Zimmerwohnung	10	66.6	9.3				vermietet
10.3	3.5-Zimmerwohnung	10	94.7	9.3				vermietet
10.4	4.5-Zimmerwohnung	10	105.3	9.3				vermietet
11.1	3.5-Zimmerwohnung	11	84.0	9.3				vermietet
11.2	2.5-Zimmerwohnung	11	66.6	9.3				vermietet
11.3	3.5-Zimmerwohnung	11	94.7	9.3				vermietet

PREISLISTE

Stand März 2016

Bezugstermine

1. April 2016 (EG bis 8. Etage)

1. Juni 2016 (9. bis 14. Etage)

ZÜRICH
OSTERWALDER
NORD

THE TOWER

Objekt Nr.	Nutzung	Etage	Mietfläche m2 ca.	Aussenfläche m2 ca.	Mietzins Netto	Nebenkosten	Mietzins Brutto	Status
11.4	4.5-Zimmerwohnung	11	105.3	9.3				vermietet
12.1	3.5-Zimmerwohnung	12	84.0	9.3				vermietet
12.2	2.5-Zimmerwohnung	12	66.6	9.3				vermietet
12.3	3.5-Zimmerwohnung	12	94.7	9.3				vermietet
12.4	4.5-Zimmerwohnung	12	105.3	9.3				vermietet
13.1	2.5-Zimmerwohnung	13	67.3	9.3				vermietet
13.2	2.5-Zimmerwohnung	13	66.6	9.3				vermietet
13.3	3.5-Zimmerwohnung	13	94.7	9.3				vermietet
13.4	5.5-Zimmerwohnung	13	119.7	9.3				vermietet
14.1	3.5-Zimmer-Penthouse	14	126.6	18.6				vermietet
14.2	3.5-Zimmer-Penthouse	14	114.3	9.3	4'200.-	250.-	4'450.-	frei
14.3	3.5-Zimmer-Penthouse	14	109.0	9.3				vermietet

In der Tiefgarage stehen nur wenige Garagenplätze zur Verfügung. Anmeldungen ohne Bedarf an Parkiermöglichkeiten, werden bevorzugt behandelt.

Fixparkplatz in der Tiefgarage 250.-

Poolparkplatz in der Tiefgarage (Mo. bis Fr. 17:30 Uhr bis 07:30 Uhr und Sa./So. 24 h) 120.-

Änderungen vorbehalten.